OBSAH

[C.04.1. Identifikační údaje 2](#_Toc24712957)

[C.04.2. Zpráva záborového elaborátu 3](#_Toc24712959)

[C.04.3. Tabulková část 3](#_Toc24712960)

1. Identifikační údaje

|  |  |
| --- | --- |
| Název stavby | Domov pro osoby s nízkofunkčním autismem v Mladé Boleslavi |
| Investor | Středočeský kraj  Zborovská 11  Praha 5 |
| Zpracovatel projektu | SIEBER + TALAŠ, spol. s r.o.  Bucharova 1314/8  158 00 Praha 5  IČO:06943187 |
| Manažer/Hlavní inženýr projektu | Ing. Miroslav Špitálský  autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  obor IP00, ČKAIT – 0005432  SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. |
| Zodpovědný projektant: | Ing. Kitti Országhová  SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. Zpráva záborového elaborátu

**Výchozí podklady a způsob zpracování**

Výchozím podkladem pro vypracování záborového elaborátu byla digitalizovaná mapa katastru nemovitostí. Do digitálního podkladu byly vyneseny hranice stavby. Výměry ploch stavbou dotčených parcel byly určeny přímým měřením v grafickém prostředí počítače. Získané hodnoty jsou zpracovány v tabulkách. U jednotlivých LV byly dohledány údaje  
dostupné v současnosti na příslušní webové stránce Státní správy zeměměřictví a katastru. Údaje o dotčených parcelách byly sestaveny do Seznamu dotčených parcel.   
Příslušná tabulka obsahuje název katastrálního území, čísla dotčených parcel, čísla položek, dané výměry parcel, druhy pozemků, čísla listů vlastnictví, údaje o vlastnících a vyčíslení velikosti trvalých a dočasných záborů.

1. Tabulková část

Tabulka č. 1 - Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č. | Výměra v m2 | Číslo LV | Způsob využití | Druh pozemku | Vlastník |
| 1558 | 259 | 18836 |  | zastavěná plocha a nádvoří | Středočeský Kraj |
| 496/9 | 358 | 18836 |  | zahrada |
| 495/9 | 373 | 3799 | sportoviště a rekreační plocha | ostatní plocha |

Tabulka č. 2 - Seznam sousedních pozemků

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č. | Výměra v m2 | Číslo LV | Způsob využití | Druh pozemku | Vlastník |
| 1545 | 1690 | 3799 |  | zastavěná plocha a nádvoří | Středočeský Kraj  Příslušnost hospodařit s majetkem kraje:   |  |  | | --- | --- | | Centrum 83, poskytovatel sociálních služeb |  | |
| 495/9 | 373 | 3799 | sportoviště a rekreační plocha | ostatní plocha |
| 5302 | 62 | 3799 |  | zastavěná plocha a nádvoří |
| 7413 | 28 | 3799 |  | zastavěná plocha a nádvoří |
| 7232 | 57 | 3799 |  | zastavěná plocha a nádvoří |
| 1269/1 | 8975 | 10001 | ostatní komunikace | ostatní plocha | Statutární město Mladá Boleslav |
| 1278/1 | 6118 | 10001 | silnice | ostatní plocha |
| 1448/1 | 9882 | 2995 | dráha | ostatní plocha | Česká republika  Příslušnost hospodařit s majetkem státu:  Správa železniční dopravní cesty, státní organizace |

Tabulka č. 3 – Dočasný zábor

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č. | Výměra v m2 | Číslo LV | Způsob využití | Druh pozemku | Vlastník | Plocha dotčená stavbou m2 |
| 1269/1 | 8975 | 10001 | ostatní komunikace | ostatní plocha | Statutární město Mladá Boleslav | 50,5 |

Tabulka č. 4 – Trvalý zábor bez výkupu

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č. | Výměra v m2 | Číslo LV | Způsob využití | Druh pozemku | Vlastník | Plocha dotčená stavbou m2 |
| 1558 | 259 | 18836 |  | zastavěná plocha a nádvoří | Středočeský Kraj | 45,9 |
| 496/9 | 358 | 18836 |  | zahrada | Středočeský Kraj | 82,63 |
| 495/9 | 373 | 3799 |  | ostatní plocha | Středočeský Kraj | 15,23 |